



بانک توسعه تعاون  
TOSE' E TA'AVON BANK

الصاق تمبر

شماره

تاریخ

## قرارداد مضاربه

### ماده ۱- طرفین قرارداد:

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه ها، دستورالعمل ها و بخشنامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضاکنندگان زیر منعقد می گردد:

الف- بانک ..... شعبه ..... کد ..... به نشانی .....  
با نمایندگی آقای / خانم ..... به عنوان مالک که از این پس در این قرارداد بانک نامیده می شود و

### ب- وام گیرنده:

(در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقیقی باشد)

آقای / خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی ..... کد اقتصادی ..... کد پستی ..... به نشانی ..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
(در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقوقی باشد)

شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... اداره ثبت شرکت های ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی ..... با امضای آقای / خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی ..... به عنوان ..... شرکت و آقای / خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی ..... به عنوان ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... کد پستی ..... به نشانی ..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
که از این پس در این قرارداد عامل نامیده می شود.  
(در صورت اخذ ضمانت حسب صلاحدید بانک)

### ج ضامن / ضامین:

(در صورتی که ضامن / ضامین شخص حقیقی باشد)

۱- آقای / خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کد پستی ..... به نشانی ..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

۲- آقای / خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کد پستی ..... به نشانی ..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

۳- آقای / خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... کد پستی ..... به نشانی ..... شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....

(در صورتی که ضامن / ضامین شخص حقوقی باشد)

شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... اداره ثبت شرکت های ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... با امضای آقای / خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... به عنوان ..... شرکت و آقای / خانم .....

محل امضاء ضامن / ضامین / وثیقه گذاران

محل امضاء / مهر عامل

محل امضاء رئیس و مسئول اعتبارات و مهر بانک



بانک توسعه تعاون  
TOSE'E TA'AVON BANK

الصاق تمبر

شماره

تاریخ

## قرارداد مضاربه

فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... به عنوان ..... شرکت و با مهر  
شرکت طبق آگهی شماره ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... کد پستی .....  
به نشانی ..... شماره تماس ثابت.....

شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
تبصره - نشانی، پست الکترونیک و تلفن های بانک، عامل و ضامن/ضامین همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست  
الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرفهای دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ  
نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن(پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در  
این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

**ماده ۲ -** موضوع قرارداد عبارت است از مبادرت عامل به خرید و فروش کالاهای مشروحه ذیل با استفاده از سرمایه نقدی مضاربه طبق شرایط و مندرجات  
این قرارداد:

**ماده ۳ -** بانک توسعه تعاون مبلغ (به عدد) ..... ( به حروف)..... را  
به عنوان سرمایه مضاربه به صورت یک جا/به تدریج در اختیار عامل قرار داد که وی تعهد نمود سرمایه مذکور را به صورت یک جا/به تدریج فقط در خرید  
و فروش کالای مندرج در ماده (۲) و با رعایت شرایط این قرارداد به کار گرفته و مورد استفاده قرار دهد.

**ماده ۴ -** مدت این قرارداد از زمان انعقاد ..... تعیین گردید که در تاریخ..... منقضی می گردد و عامل ضمن عقد خارج لازم،  
حق رجوع و فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود.

**ماده ۵ -** سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد عبارت از مابه التفاوت سرمایه مصرف شده با مجموع وجوه دریافتی حاصل از فروش کل کالای موضوع  
مضاربه خواهد بود. نسبت تقسیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد ..... درصد برای عامل و ..... درصد برای بانک می باشد.

**ماده ۶ -** عامل قبول و تعهد نمود که سرمایه مضاربه را منحصراً جهت تحقق موضوع تعیین شده در ماده (۲) این قرارداد از بابت اقلام زیر مصرف نماید:

۱-۶- خرید کالا

۲-۶- هزینه بیمه کالا و حق ثبت سفارش

۳-۶- هزینه انبارداری

۴-۶- هزینه های بانکی طبق تعرفه های بانکی

۵-۶- حمل و نقل

۶-۶- بسته بندی

۷-۶- حق حمایت از صنایع داخلی، دریافتی توسط سازمان حمایت تولیدکنندگان و مصرف کنندگان

۸-۶- خالص مالیات بر ارزش افزوده

۹-۶- حقوق گمرکی

۱۰-۶- سود بازرگانی

تبصره - سایر هزینه های متعلقه به موضوع قرارداد با مصالحه طرفین، بر عهده عامل خواهد بود.

**ماده ۷ -** عامل قبول و تعهد نمود که در طول مدت این قرارداد:

۱-۷- به اجرای مضاربه موضوع این قرارداد مباشرت نماید و هر نوع کار لازم جهت اجرای موضوع این قرارداد را رسماً انجام دهد و بدون موافقت  
بانک انجام هیچ یک از عملیات موضوع این قرارداد را واگذار ننماید.

محل امضاء ضامن / ضامین / وثیقه گذاران

محل امضاء / مهر عامل

محل امضاء رئیس و مسئول اعتبارات و مهر بانک



بانک توسعه تعاون  
TOSE'E TA'AVON BANK

الصاق تمبر

شماره

تاریخ

## قرارداد مضاربه

۷-۲- مقدمات لازم را جهت نظارت بر مصرف سرمایه و برگشت آن و همچنین بر عملیات اجرائی مضاربه برای بانک فراهم سازد.  
۷-۳- دفاتر و حسابها و اسناد و مدارک مربوط به موضوع این قرارداد را به طور منظم و مرتب طبق قوانین مربوط به نحوی ثبت و نگهداری نماید که در مواقع لزوم توسط بانک قابل رسیدگی باشد.

۷-۴- کلیه وجوه حاصل از فروش را بلافاصله پس از فروش و حداکثر تا تاریخ انقضای قرارداد طبق مواد (۴) و (۵) این قرارداد به بانک پرداخت و قرارداد مضاربه را تسویه نماید.

**ماده ۸ -** در صورتی که نتیجه عملیات مضاربه منجر به زیان شود، عامل با امضای این قرارداد و ضمن عقد خارج لازم دیگری متعهد گردید؛ اصل سرمایه متعلقه را به حساب بانک منظور نماید.

تبصره - در صورتی که موضوع مضاربه به فروش نرفته باشد، به قیمت روز یا قیمت مورد موافقت بانک از طرف عامل شخصاً خریداری و وجه آن به حساب مضاربه واریز و سود حاصل به تناسب مقرر فوق بین بانک و عامل تقسیم و سهم سود عامل به حساب وی منظور خواهد شد.

**ماده ۹ -** چنانچه به تشخیص بانک، عامل بنا به دلایلی خارج از اراده، قادر به انجام موضوع قرارداد و یا اتمام آن نباشد؛ بانک می تواند نسبت به فسخ قرارداد حاضر اقدام نماید. در این صورت عامل مکلف به بازپرداخت سرمایه مضاربه و در صورت تحصیل سود، پرداخت سهم بانک از سود مکتسبه می باشد.

**ماده ۱۰ -** عامل متعهد گردید که در صورت عدم پرداخت وجوه در سررسید مقرر، از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه کامل با بانک، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان وجه التزام تأخیر تأدیه دین که طبق دستورالعمل محاسباتی:

### تعداد روز × نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین × مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰

محاسبه می گردد، به بانک پرداخت نماید. نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین، معادل ۶ درصد به علاوه نرخ سود مورد انتظار، مجموعاً معادل ..... درصد می باشد.

تبصره - مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده شامل مانده از اصل سرمایه مضاربه پرداختی بانک به علاوه فواید مترتب بر آن می باشد که عامل ضمن عقد خارج لازم تقبل نموده و ملزم به پرداخت آن گردید.

**ماده ۱۱ -** در صورت تخطی عامل از مفاد این قرارداد (به استثنای استفاده غیر مجاز از تسهیلات)، از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه، این قرارداد از تاریخ اعلام تخلف فسخ می گردد و عامل موظف است از تاریخ مذکور تا تاریخ تسویه کامل با بانک، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان خسارت، که طبق دستورالعمل محاسباتی:

### تعداد روز × نرخ خسارت × مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰

محاسبه می گردد، به بانک پرداخت نماید. نرخ خسارت معادل ۶ درصد بعلاوه نرخ سود مورد انتظار، مجموعاً معادل ..... درصد می باشد.

تبصره - مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده شامل مانده از اصل سرمایه مضاربه پرداختی بانک به علاوه فواید مترتب بر آن می باشد که عامل ضمن عقد خارج لازم تقبل نموده و ملزم به پرداخت آن گردید.

**ماده ۱۲ -** در صورتی که عامل از تسهیلات موضوع این قرارداد به نحو غیرمجاز استفاده کرده باشد، این قرارداد از تاریخ اعلام تخلف اخیر الذکر فسخ می گردد و عامل موظف است از تاریخ انعقاد قرارداد حاضر تا تاریخ تسویه کامل با بانک، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان خسارت، که طبق دستورالعمل محاسباتی:

### تعداد روز × نرخ خسارت × مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰

محاسبه می گردد، به بانک پرداخت نماید. نرخ خسارت معادل ۶ درصد بعلاوه نرخ سود مورد انتظار، مجموعاً معادل ..... درصد می باشد.

تبصره - مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده شامل مانده از اصل سرمایه مضاربه پرداختی بانک می باشد که عامل ضمن عقد خارج لازم تقبل نموده و ملزم به پرداخت آن گردید.

شماره: ۸/۴۶۰-۳۸۸

محل امضاء ضامن / ضامنین / وثیقه گذاران

محل امضاء / مهر عامل

محل امضاء رئیس و مسئول اعتبارات و مهر بانک

## قرارداد مضاربه

**ماده ۱۳-** نرخ سود مورد انتظار مندرج در موارد (۱۰)، (۱۱) و (۱۲) این قرارداد معادل ..... درصد می باشد.

**ماده ۱۴-** بانک پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید تسهیلات و عدم بازپرداخت آن ها توسط عامل و یا بلافاصله پس از فسخ شدن قرارداد، باید موضوع را از طریق موارد نشانی در این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، به اطلاع ضامن / ضامین و وثیقه گذار / گذاران برساند. در غیر این صورت، اخذ وجه التزام تأخیر تأدیه دین مذکور در ماده (۱۰) و خسارات مذکور در مواد (۱۱) و (۱۲) از ضامن / ضامین و وثیقه گذار / گذاران امکان پذیر نخواهد بود.

تبصره -در خصوص فسخ قرارداد ناشی از معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه، موضوع مذکور در ماده (۱۱)، لزومی به اطلاع رسانی به وثیقه گذار / گذاران نمی باشد.

**ماده ۱۵-** عامل و ضامن / ضامین طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات مستقیم خود ناشی از این قرارداد را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حساب ها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان مؤسسات اعتباری رأساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی عامل منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می نماید. اقدام بانک در این خصوص برای عامل و ضامن / ضامین غیرقابل اعتراض و لازم الاجراء می باشد.

تبصره ۱ - بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن، از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، حسب مورد به عامل یا ضامن / ضامین اطلاع می دهد.

تبصره ۲- هرگونه وجوهی که پس از سررسید یا فسخ این قرارداد به بانک پرداخت و یا از حساب ها و اموال و اسناد برداشت می شود، ابتدا بابت هزینه های قانونی و کارمزدها منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، فوائد مترتب بر آن و وجه التزام تأخیر تأدیه دین / خسارت تسهیم بالنسبه می شود.

**ماده ۱۶-** ضامن / ضامین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات عامل، منفرداً، مشترکاً و متضامناً، انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده عامل است را تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به عامل، به هر یک از ضامین، منفرداً و یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

**ماده ۱۷-** دفاتر و صورت حساب های بانک در هر مورد معتبر است. تشخیص تخلف از هر یک از شرایط و تعهدات این قرارداد با بانک بوده و مورد قبول عامل می باشد. دفاتر و صورت حساب های بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوائر اجرای ثبت جهت صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد (اعم از سهم الشرکه، فوائد مترتب بر سهم الشرکه، وجه التزام تأخیر تأدیه دین متعلقه، زیان وارده و سایر هزینه ها و خسارات) ملاک عمل می باشد.

تبصره ۱ - مفاد این ماده نافی حق اعتراض عامل در مراجع ذی صلاح نمی باشد.

تبصره ۲ - طرفین توافق نمودند هرگونه اشتباه بانک در محاسبات قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

**ماده ۱۸-** هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع بانک صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های اجرایی و مبلغی معادل آیین نامه تعرفه حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه عامل بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد.

**ماده ۱۹-** به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، وثیقه / وثایق مشروحه ذیل:

(مشخصات کامل وثیقه / وثایق ماخوذه ذکر گردد)



بانک توسعه تعاون  
TOSE'E TA'AVON BANK

الصاق تمبر

شماره

تاریخ

## قرارداد مضاربه

توسط عامل و یا وثیقه گذار/گذاران (در صورتی که شخص حقیقی باشد) آقای/خانم ..... فرزند.....  
تاریخ تولد..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه..... کد ملی  
..... کدپستی ..... به نشانی.....  
شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
(در صورتی که شخص حقوقی باشد) شرکت..... ثبت شده به شماره ..... اداره ثبت شرکتهای  
کد اقتصادی..... شناسه ملی..... با امضای آقای/خانم ..... فرزند.....  
شماره شناسنامه..... تاریخ تولد..... کد ملی..... به عنوان..... شرکت و  
آقای/خانم..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی.....  
به عنوان ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره ..... روزنامه رسمی شماره.....  
مورخ ..... کدپستی ..... به نشانی .....  
شماره تماس ثابت ..... شماره تلفن همراه ..... پست الکترونیک .....  
در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض در خصوص مورد وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک  
یا مالکین داده شد.

**ماده ۲۰ -** عامل تعهد نمود که در صورت تقاضای بانک، هر آن چه مورد وثیقه قرار می گیرد و همچنین اموال موضوع عملیات ناشی از این قرارداد را پس از  
امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد در برابر آتش سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات  
مرتبطی که بانک تعیین می کند نزد یکی از شرکت های بیمه مجاز، به هزینه خود به نفع بانک بیمه نماید، بیمه نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند، همچنین  
پانزده روز قبل از انقضاء مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارائه دهد. در صورتی که عامل تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد بانک می تواند  
موضوع مضاربه و وثائق را کالتاً از طرف عامل به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از عامل مطالبه یا به حساب عامل منظور نماید. بدیهی است  
وکالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیتهای عامل نخواهد بود. ضمناً عامل مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه گر و بانک  
اطلاع دهد.

**ماده ۲۱ -** در صورتی که به تشخیص بانک، عامل و یا وثیقه گذار/گذاران و یا ضامن/ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می تواند نسبت به  
صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هریک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

**ماده ۲۲ -** وثیقه گذار/گذاران ضمن اعلام و اقرار به این که تاکنون نسبت به عین مورد وثیقه هیچ گونه معامله ای انجام نداده اند، متعهد و ملتزم گردیدند  
که:

۱-۲۲ - از هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲-۲۲ - بدون موافقت بانک در موارد وثیقه تغییری ایجاد ننمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای موارد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۳-۲۲ - در صورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحذات، تأسیسات و تجهیزات فعلی، مستحذات و تأسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود جزء موارد  
وثیقه خواهد بود.

۴-۲۲ - در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از موارد وثیقه در معرض اجرای طرح های مؤسسات و شرکت های دولتی و شهرداری و امثال آن  
قرار گیرد، بانک، قائم مقام و وکیل بلاعزل و وصی بعد از فوت وثیقه گذار/گذاران است که کلیه تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضاء اسناد و دفاتر  
مربوط، وجوهی را که از طرف مؤسسه ذی ربط در قبال تملک تمام یا قسمتی از موارد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و  
پس از کسر و احتساب هزینه های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه وصول نماید. هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده

محل امضاء ضامن / ضامنین / وثیقه گذاران

محل امضاء / مهر عامل

محل امضاء رئیس و مسئول اعتبارات و مهر بانک

## قرارداد مضاربه

باشد، بانک حق دریافت وجوه سپرده را به میزان هزینه های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجوه وصول شده و یا موارد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک را ننماید، عامل متعهد گردید کلیه بدهی های خود را بنا به تشخیص بانک، به بانک فوراً بپردازد.

۲۲-۵- قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک تأییدیه اخذ نمایند.

۲۲-۶- در صورتی که مورد وثیقه به تملک بانک درآید، محل مورد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک نمایند. در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرایی، بانک می تواند از طریق ادارات ثبت سند و املاک، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

ماده ۲۳ - کلیه وکالت های تفویضی به بانک موضوع مواد ۲۰، ۲۲، ۲۵ قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می باشد.

ماده ۲۴ - عامل و وثیقه گذار/گذاران قبول نمودند در صورتی که بانک حسب ضوابط و مقررات، مطالبات این قرارداد را به اشخاص حقوقی دیگر منتقل کند، تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

ماده ۲۵ - عامل و ضامن/ضامین قبول نمودند بانک می تواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۲۶ - کلیه هزینه های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر، بدون حق رجوع به بانک، کلاً به عهده عامل است.

ماده ۲۷ - تخلف عامل از هر یک از مفاد مذکور در این قرارداد، حق فسخ مضاربه را به بانک می دهد که در این صورت، حسب مورد طبق مفاد مواد (۱۰) و (۱۱) و (۱۲) این قرارداد عمل خواهد شد.

ماده ۲۸ - این قرارداد بر اساس توافق طرفین و مطابق ماده ۱۵ «قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره)» و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) «قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرح های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارآیی بانک ها»، بدون آنکه طرفین در مفاد آن اختلافی داشته باشند در حکم سند رسمی و لازم الاجراء بوده و تابع مفاد «آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء» می باشد و تمامی امضاءکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچگونه اختلافی ندارند و عامل، ضامن/ضامین و وثیقه گذار/گذاران حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات عامل در هر مرحله از عملیات اجرایی از خود سلب و اسقاط نمودند.

این قرارداد در (۲۸) ماده و (۱۱) تبصره و در .....نسخه تنظیم و به رؤیت کامل بانک و عامل رسید و طرفین، ضامن/ضامین و وثیقه گذار/گذاران ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هر یک از آن ها تسلیم گردید .