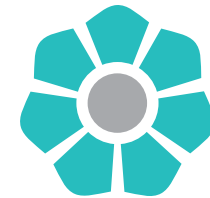




کارنامه عملکرد استان تهران

در اعطای تسهیلات اشتغال روستایی و عشایری منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۹



بانک توسعه تعاون
TOSE'E TA'AVON BANK





عالمنا



مقدمه:

طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری یکی از مهمترین برنامه‌های بانک توسعه تعاون است که از آغاز تاکنون همواره با جدیت از سوی این بانک پیگیری شده است. پرداخت تسهیلات در این طرح که از دی ماه ۹۶ و همزمان با نخستین تخصیص منابع از سوی صندوق توسعه ملی آغاز شده است، هم اکنون و در آستانه ورود به سومین سال متوالی از سوی بانک توسعه تعاون در حال تکمیل است. بانک توسعه تعاون به عنوان بانک عامل در اجرای طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری، موفق به اخذ مرحله پنجم از بودجه تخصیصی از سوی صندوق توسعه ملی شده است که با احتساب ۱۵۰۰۰ میلیارد ریال بودجه تخصیصی و تکلیفی در مرحله پنجم، جمعاً مبلغ کل پرداخت تسهیلات پرداختی در این طرح ملی، به ۴۰ هزار میلیارد ریال خواهد رسید. گفتنی است طرح‌های بزرگ و موثری با پرداخت این تسهیلات از سوی بانک توسعه تعاون به بهره برداری رسیده است که علاوه بر بهبود کیفیت زندگی و معیشت در روستاهای سراسر کشور، منجر به ایجاد حدود ۴۸ هزار شغل جدید و تثبیت و احیای مشاغل فراوان دیگری به صورت مستقیم یا غیر مستقیم شده است. در این گزارش تلاش شده تا ضمن ارائه توضیحات و مروری بر دستاوردهای موثر بانک توسعه تعاون در این طرح بزرگ ملی، به معرفی بیشتر پروژه‌های انجام شده و نیز نمونه‌هایی از طرح‌های اقتصادی تامین مالی شده برای آشنایی بیشتر با دامنه اثرات و کارکردهای اقتصادی آن‌ها پرداخته شود.

● معرفی

استان تهران به مرکزیت شهر تهران، با وسعتی حدود ۱۲,۹۸۱ کیلومتر مربع بین ۳۴ تا ۳۶/۵ درجه عرض شمالی و ۵۰ تا ۵۳ درجه طول شرقی واقع شده است. این استان از شمال به استان مازندران، از جنوب به استان قم، از جنوب غربی به استان مرکزی، از غرب به استان البرز و از شرق به استان سمنان محدود است. جمعیت این استان طبق سرشماری سال ۱۳۹۵ بیش از ۱۳ میلیون نفر بوده است که ۱۲/۴ میلیون نفر در نقاط شهری و ۸۱۵ هزار نفر در نقاط روستایی ساکن هستند. مرکز این استان شهر تهران است. استان تهران علاوه بر مرکزیت سیاسی، یکی از قطب‌های اصلی اقتصاد کشور است. تجمع کانون‌های عمده اقتصادی در این استان و موقعیت سیاسی - اداری و مرکزیت آن باعث شده است بخش عمده امکانات صنعتی و خدماتی در محدوده آن متمرکز شود.

● ظرفیت های اقتصادی در بخش کشاورزی

منطقه تهران را از نظر موقعیت طبیعی و کشاورزی به دو ناحیه می‌توان تقسیم کرد: ناحیه کوهستانی معتدل که در برگیرنده نواحی شمالی استان مانند بخش‌های فیروزکوه، دماوند، لواسانات، رودبار قصران، طالقان و بخش‌هایی از شمال ساوجبلاغ است که به علت ناهمواری‌های شدید سطح زمین، وضعیت نامساعد جوی و اقلیم سرد، مردم این ناحیه بیش‌تر به فعالیت‌های باغداری و دام‌داری می‌پردازند و باغ‌های سیب، گوجه‌سبز، گیلاس، زردآلو و هلو از مهم‌ترین فرآورده‌های این ناحیه به شمار می‌رود. ناحیه دیگر شامل دشت‌ها و کوه‌پایه‌های جنوبی البرز است که ورامین، ری، شهریار، رباط کریم، اشتهارد و بخش‌های مرکزی و جنوبی ساوجبلاغ در این ناحیه واقع شده‌اند. محصولات عمده این ناحیه را گندم، جو، یونجه، ذرت علوفه‌ای، گوجه‌فرنگی، خیار، سبزی‌ها، سیب‌زمینی، نباتات علوفه‌ای، انگور، چغندر قند و پنبه تشکیل می‌دهد. سطح زیر کشت فرآورده‌های سالانه استان ۱۵۰ هزار هکتار است که ۱۲۲ هزار هکتار آن به کشت محصولات عمده سالانه اختصاص دارد. سطح باغ‌های استان نیز ۵۵,۲۱۴ هکتار است که شامل درختان نهال و بارور است. از نواحی مهم کشاورزی استان تهران می‌توان به رودبار قصران در شمال شرقی تهران اشاره کرد که اراضی حاصل خیز و باغ‌های پرشمار دارد. لواسانات در غرب شهرستان دماوند از دیگر نواحی کشاورزی تهران است که دارای زمین‌های حاصل خیز است. دره‌های این ناحیه نیز باغ‌های پرشمار دارد. در شهرستان کرج محصولات مهمی مانند چغندر قند، میوه و فرآورده‌های دامی تولید می‌شود.

● ظرفیت های بخش صنعت و معدن

استان تهران یکی از کانون‌های عمده صنایع کشور هم محسوب می‌شود؛ از ۸,۵۶۰ واحد صنعتی کل کشور، ۳,۲۹۵ واحد آن (۴۰ درصد کل صنایع کشور) در استان تهران



قرار دارد. بیش تر این صنایع در امتداد سه محور غربی، جنوبی و شرقی مترکم شده است. هم چنین ۴۴ درصد کارگران کارگاه‌های صنعتی کل کشور در استان تهران کار می‌کنند. یکی از ارکان اصلی اقتصاد استان تهران صنایع ماشینی وابسته است که بیش تر آن‌ها به مونتاژ و تولید کالاهای مصرفی اشتغال دارند. توسعه این صنایع بیش تر در امتداد راه‌های ورودی به تهران به ویژه در مسیر تهران - کرج، تهران - دماوند، تهران - ساوه و تهران - قم است.

صنایع استان را برحسب نوع تولیدات می‌توان به گروه‌های زیر تقسیم کرد:
صنایع غذایی که سهم این صنایع از کل صنایع مشابه آن‌ها در سطح کشور نزدیک به ۳۰ درصد است.

صنایع نساجی و چرم که سهم این رشته از کل صنایع هم‌رشته خود در کشور نزدیک به ۵۰ درصد است.

صنایع کانی غیرفلزی که این صنایع ۲۸ درصد صنایع کانی غیرفلزی کشور هستند. صنایع فلزی و صنایع شیمیایی و دارویی که در غرب تهران (دو سوی مسیر تهران - کرج) و شرق تهران (به سوی جاده تهران - آب‌علی) قرار دارند نیز از جمله ظرفیت‌های موجود صنعتی در این استان هستند.

از معدن‌های کل کشور نیز ۴ درصد آن در محدوده استان تهران است که شامل معادن فلزی نظیر مس، سرب، مولیبدن، منگنز و آهن و معادن غیرفلزی در برگیرنده ذخایر سنگ آهک و دولومیت است. معدن‌های سنگ گچ استان نیز دارای ذخایری بزرگ است.

● توریسم و گردشگری

تهران را اگرچه به عنوان بزرگترین کلان‌شهر ایران می‌شناسند اما جاذبه‌های توریستی آن هم کم نیست؛ روستاهای اطراف تهران مانند روستای زرین دشت، روستای آبنیک، روستای افجه، روستای امامه از نظر آب و هوایی و مناطق بکر همچنان بسیار جذاب هستند.



از دیگر جاذبه های گردشگری تهران می توان به روستای امامه اشاره کرد که روستایی بسیار خوش آب و هوا بوده و در خود جاذبه های تاریخی و طبیعی نظیر قلعه مازیار و چشمه های آب متعددی را جای داده است.

یکی دیگر از جاذبه های گردشگری تهران کاخ گلستان تهران است به علاوه از دیگر مراکز گردشگری که برای تهرانی ها بسیار آشنا است مجموعه تاریخی کاخ سعدآباد و کاخ نیاوران است.

برج میلاد با ارتفاع ۴۳۵ متر، بلندترین برج ایران ششمین برج بلند مخابراتی جهان و نوزدهمین سازه بلند جهان است. این برج با ۱۳ هزار متر زیربنا از نظر وسعت کاربری سازه رأس برج در میان تمامی برج های مخابراتی دنیا مقام نخست را دارد. درون این برج فودکورت، سینما سه بعدی، فروشگاه و ... وجود دارد که جذابیت بالایی برای بازدیدکنندگان فراهم می آورد.

شمال شرقی شهر تهران در دل جنگل لویزان باغی برای پرندگان وجود دارد که در دو فاز طراحی شده است. در فاز اول این مجموعه پرندگانی که آنچنان قادر پرواز نیستند نگهداری می شوند و در فاز دوم پرندگانی که قدرتمند در پرواز هستند نیز نگهداری می شوند.

● ایجاد رونق اقتصادی و اشتغال موثر در استان تهران با تسهیلات بانک توسعه تعاون در قالب طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری

از محل طرح تسهیلات اشتغال پایدار روستایی و عشایری از ابتدای طرح تا پایان شهریور ۱۳۹۹ بیش از ۱۴۲ طرح به مبلغ ۵۶۶,۸۱۶ میلیون ریال به شعب بانک توسعه تعاون در استان مرکزی معرفی شده که از این میان با تصویب ۱۳۸ طرح به ارزش ۵۲۷,۸۸۵ میلیون ریال، مجموعاً تا پایان شهریور ۹۹ بر اساس اطلاعات سامانه کارا، تسهیلات خود را در قالب تسهیلات ثابت یا سرمایه در گردش از بانک توسعه تعاون دریافت کرده اند.

گفتنی است تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون در قالب طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری از ابتدا تا پایان شهریور ۱۳۹۹ منجر به ایجاد بیش از ۱,۴۲۴ اشتغال جدید در استان تهران شده است.

تهران	تعداد	مبلغ (میلیون ریال)	اشتغال جدید
طرح های معرفی شده به بانک	۱۴۲	۵۶۶,۸۱۶	۱,۴۷۱
طرح های در دست بررسی	۱	۲۲,۰۰۰	۴۰
طرح های مصوب شده در بانک	۱۳۸	۵۲۷,۸۸۵	۱,۴۲۴
طرح های منعقد شده	۱۳۸	۵۲۷,۸۸۵	۱,۴۲۴
طرح های پرداخت شده	۱۳۸	۵۲۷,۸۸۵	۱,۴۲۴



شرکت تعاونی آرمه بتن

کارنامه عملکرد استان تهران در اعطای تسهیلات اشتغال روستایی و عشایری

شرکت تعاونی آرمه بتن - امید بیری	گیرنده تسهیلات
فیروز کوه	شهرستان محل اجرای طرح
جاده فیروز کوه	منطقه اجرای طرح
روستای لاسم فیروز کوه	محل اجرای طرح
صنعت	بخش اقتصادی
میزان سرمایه گذاری طرح (میلیون ریال)	
۳۳,۲۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری طرح
۲۷,۶۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم بانک
۵,۶۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم متقاضی
۲۷,۶۰۰ میلیون ریال	میزان تسهیلات پرداختی (میلیون ریال)
اشتغال پایدار روستایی	نوع تسهیلات
تولید شن و ماسه و بتن آماده	موضوع تسهیلات اعطایی
---	تاریخ بهره برداری
---	ظرفیت طرح
۶۴ نفر	میزان اشتغال زایی
اشتغال زایی در بخش روستایی	مزیت های طرح



تکاب اتصال دماوند



کارنامه عملکرد استان تهران در اعطای تسهیلات اشتغال روستایی و عشایری

حسین حاجعلی	گیرنده تسهیلات
دماوند	شهرستان محل اجرای طرح
جاده فیروزکوه	منطقه اجرای طرح
روستای آینه ورزان - شهرک صنعتی	محل اجرای طرح
صنعت	بخش اقتصادی
میزان سرمایه گذاری طرح (میلیون ریال)	
۵۵,۵۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری طرح
۴۳,۰۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم بانک
۱۲,۵۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم متقاضی
۴۳,۰۰۰ میلیون ریال	میزان تسهیلات پرداختی (میلیون ریال)
اشتغال پایدار روستایی	نوع تسهیلات
لوله و اتصالات پلی اتیلن (توسعه ای)	موضوع تسهیلات اعطایی
---	تاریخ بهره برداری
۲۳۰۰ تن در ماه	ظرفیت طرح
۱۰۵ نفر	میزان اشتغال زایی
مزیت های طرح	
اشتغال زایی در بخش روستایی- تولید محصولات انحصاری با تکنولوژی روز دنیا- صادرات و ارزآوری جلوگیری از واردات و خروج ارز	

شرکت تعاونی قلعه نوین پیشوا



کارنامه عملکرد استان تهران در اعطای تسهیلات اشتغال روستایی و عشایری

شرکت تعاونی قلعه نوین پیشوا - علی مهریزی	گیرنده تسهیلات
ورامین - پیشوا	شهرستان محل اجرای طرح
بخش مرکزی	منطقه اجرای طرح
روستای قلعه سین	محل اجرای طرح
صنعت	بخش اقتصادی
میزان سرمایه گذاری طرح (میلیون ریال)	
۲۲,۱۷۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری طرح
۱۵,۰۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم بانک
۷,۱۷۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم متقاضی
۱۵,۰۰۰ میلیون ریال	میزان تسهیلات پرداختی (میلیون ریال)
اشتغال پایدار روستایی	نوع تسهیلات
طرح تولید کاشی های زینتی	موضوع تسهیلات اعطایی
---	تاریخ بهره برداری
---	ظرفیت طرح
۵۰ نفر مستقیم	میزان اشتغال زایی
اشتغال زایی در بخش روستایی - استفاده از کالای تولید داخل به جای کالای وارداتی - رونق تولید داخل	مزیت های طرح



بخش مواد غذایی آمیتیدا



کارنامه عملکرد استان تهران در اعطای تسهیلات اشتغال روستایی و عشایری

پخش مواد غذایی آمیتیدا - خانم ساره احمدی	گیرنده تسهیلات
شهریار	شهرستان محل اجرای طرح
شهریار	منطقه اجرای طرح
روستای کردامیر	محل اجرای طرح
کشاورزی	بخش اقتصادی
میزان سرمایه گذاری طرح (میلیون ریال)	
۱۹,۲۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری طرح
۱۵,۲۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم بانک
۴۰۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم متقاضی
۱۵,۲۰۰ میلیون ریال	میزان تسهیلات پرداختی (میلیون ریال)
اشتغال پایدار روستایی	نوع تسهیلات
تولید و بسته بندی رنگ غذایی و اسانس	موضوع تسهیلات اعطایی
---	تاریخ بهره برداری
۸۰۰ تن در ماه	ظرفیت طرح
۱۰ نفر در زمان طرح و ۳۰ نفر فعلی	میزان اشتغال زایی
اشتغال زایی در بخش روستایی - رونق تولید داخل - صادرات و ارزآوری	مزیت های طرح



سردخانه



کارنامه عملکرد استان تهران در اعطای تسهیلات اشتغال روستایی و عشایری

سردخانه علیرضا روستایی مهدی خانی	گیرنده تسهیلات
شهری	شهرستان محل اجرای طرح
باقر شهر	منطقه اجرای طرح
روستای قمصر	محل اجرای طرح
کشاورزی	بخش اقتصادی
میزان سرمایه گذاری طرح (میلیون ریال)	
۱۸,۲۰۹ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری طرح
۱۴,۲۰۴ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم بانک
۴,۰۰۵ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم متقاضی
۱۴,۲۰۴ میلیون ریال	میزان تسهیلات پرداختی (میلیون ریال)
اشتغال پایدار روستایی	نوع تسهیلات
صنایع تبدیلی کشاورزی	موضوع تسهیلات اعطایی
۹۸/۱۱/۱۴	تاریخ بهره برداری
۳۰۰۰ تن در ماه	ظرفیت طرح
۲۰ نفر مستقیم و ۱۳ نفر غیر مستقیم در زمان اجرا ۴۰ نفر	میزان اشتغال زایی
اشتغال زایی در بخش روستایی- حمایت از تولید و کشاورزی - صادرات و ارزآوری	مزیت های طرح

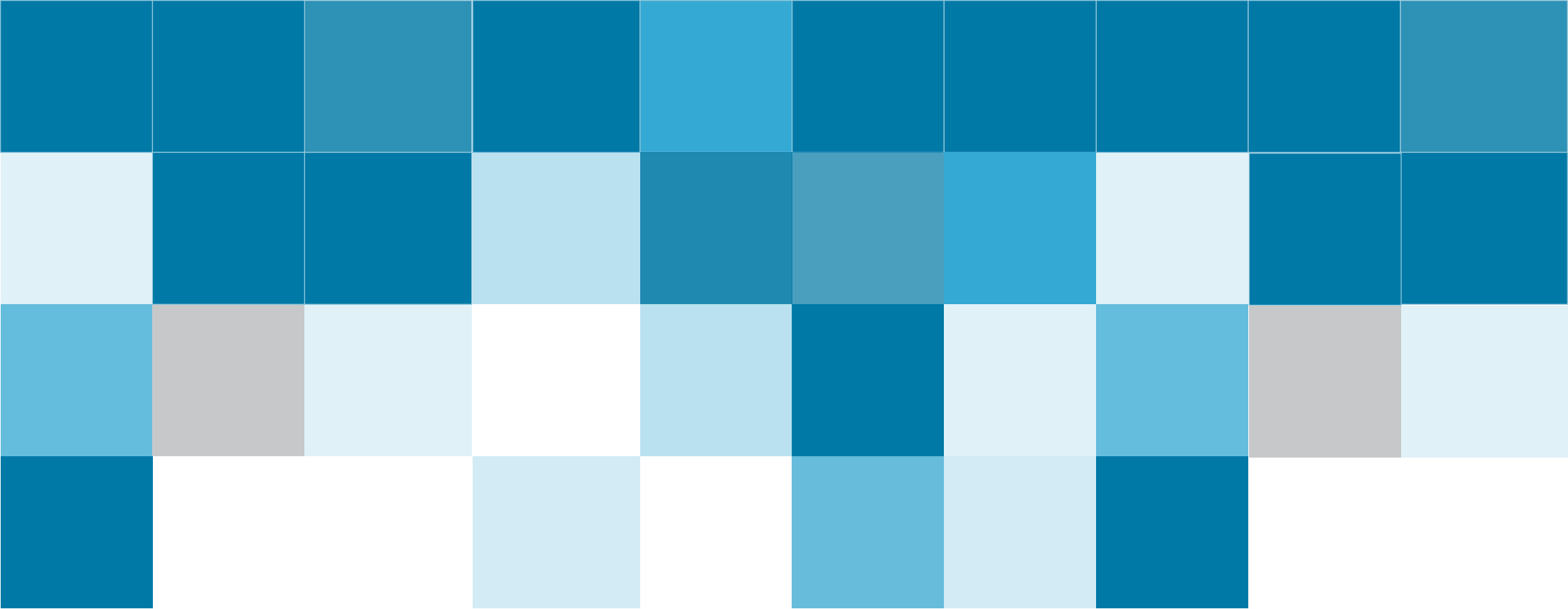


طرح توسعه واحد تولیدی پوشاک ایکستن



طاهره باقری - ایکستن	گیرنده تسهیلات
اسلامشهر	شهرستان محل اجرای طرح
اسلامشهر	منطقه اجرای طرح
روستای ده عباس	محل اجرای طرح
صنعت	بخش اقتصادی
میزان سرمایه گذاری طرح (میلیون ریال)	
۱۲,۵۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری طرح
۱۰,۵۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم بانک
۲,۰۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری سهم متقاضی
۱۰,۵۰۰ میلیون ریال	میزان تسهیلات پرداختی (میلیون ریال)
اشتغال پایدار روستایی	نوع تسهیلات
طرح توسعه واحد تولیدی پوشاک	موضوع تسهیلات اعطایی
---	تاریخ بهره برداری
---	ظرفیت طرح
۳ مستقیم - ۱۰ نفر غیر مستقیم	میزان اشتغال زایی
مزیت های طرح	
اشتغال زایی در بخش روستایی - تولید محصولات انحصاری با تکنولوژی روز دنیا - صادرات و ارزآوری - جلوگیری از واردات و خروج ارز	





بانک توسعه تعاون
TOSE'E TA'AVON BANK

ارتباط با مشتریان: ۰۲۱-۶۴۳۸۰۰۰۰ www.ttbank.ir